

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ВОДНЫХ РЕСУРСОВ

НЕВСКО-ЛАДОЖСКОЕ БАСЕЙНОВОЕ ВОДНОЕ УПРАВЛЕНИЕ

(наименование органа исполнительной власти или органа местного самоуправления)

Отдел водных ресурсов
по Санкт-Петербургу и Ленинградской области
Невско-Ладужского бассейнового водного управления
Федерального агентства водных ресурсов
Зарегистрировано
«28» сентября 2026 года
В государственном водном реестре
за № Р032-00133-78/04110807
Эксперт отдела Белоусов К.А.
(Должность, фамилия и.о. лица, осуществившего регистрацию)
Подпись К.А.

00-01.04.03.004-М-РПБК-Т-2026-01141100

РЕШЕНИЕ

о предоставлении водного объекта в пользование

от «28» сентября 2026 года

1. Сведения о водопользователе:

1.1. Наименование: Федеральное государственное унитарное предприятие
«Росморпорт» (ФГУП «Росморпорт»)

(указывается полное и сокращенное (при наличии) - для юридического лица фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физического лица и индивидуального предпринимателя)

1.2. ИНН: 7702352454

1.3. ОКВЭД: 42.91.2 Строительство гидротехнических сооружений

(указывается код по ОКВЭД, соответствующий цели использования водного объекта)

1.4. Адрес: 127030, г. Москва, ул. Суцневская, д.19, строение 7

(указывается фактический и юридический адрес - для юридического лица, адрес регистрации по месту жительства, адрес фактического проживания - для физического лица и индивидуального предпринимателя)

2. Сведения о водном объекте:

2.1. Наименование водного объекта (части водного объекта):

Финского залива (Невская губа) Балтийского моря

2.2. Код водного объекта: 00Б00000115899000000010.

Код водохозяйственного участка: 01.04.03.004 - Нева от в/п Новосаратовка до устья.

2.3. Место водопользования: г. Санкт-Петербург, Кировский район, Морской порт «Большой порт «Санкт-Петербург», Гутуевский ковш, район причалов №№ 12, 13, 14.

Площадь участка акватории - 0,047 км², в том числе ГТС- 0,007 км²

Географические координаты места водопользования:

| Точка № | СК-42 | | ГСК-2011 | | МСК-1964 | |
|---------|----------------|----------------|----------------|----------------|-----------|------------|
| | сев. ш. | вост. д. | сев. ш. | вост. д. | х | у |
| 1 | 59°54'40,4022" | 30°14'53,5107" | 59°54'40,3050" | 30°14'45,4103" | 91514.150 | 109828.884 |
| 2 | 59°54'41,3022" | 30°14'53,5108" | 59°54'41,2050" | 30°14'45,4103" | 91542.003 | 109828.780 |
| 3 | 59°54'41,2023" | 30°14'47,1109" | 59°54'41,1050" | 30°14'39,0103" | 91538.540 | 109729.327 |
| 4 | 59°54'45,1022" | 30°14'47,1111" | 59°54'45,0050" | 30°14'39,0103" | 91659.235 | 109728.882 |
| 5 | 59°54'44,1026" | 30°14'28,1113" | 59°54'44,0050" | 30°14'20,0103" | 91627.212 | 109433.717 |
| 6 | 59°54'43,1027" | 30°14'26,1113" | 59°54'43,0050" | 30°14'18,0103" | 91596.152 | 109402.746 |
| 7 | 59°54'41,1026" | 30°14'31,1111" | 59°54'41,0050" | 30°14'23,0103" | 91534.538 | 109480.676 |
| 8 | 59°54'39,7026" | 30°14'29,9110" | 59°54'39,6050" | 30°14'21,8103" | 91491.144 | 109462.183 |

Координаты местоположения береговой линии согласно Распоряжению Невско-Ладожского БВУ №75 от 30.09.2019:

| № п/п | Координаты СК-1964 | |
|-------|--------------------|-----------|
| | Широта | Долгота |
| 560 | 91491,14 | 109443,69 |
| 561 | 91491,19 | 109458,10 |
| 562 | 91487,61 | 109460,51 |
| 563 | 91510,40 | 109825,43 |

(указываются наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, координаты места водопользования, для целей, установленных пунктами 3 - 8, 12 части 3 статьи 11 Водного кодекса Российской Федерации, статьей 6.6 Федерального закона от 03.06.2006 N 73-ФЗ "О введении в действие Водного кодекса Российской Федерации", указывается площадь используемой акватории в км²)

3. Цель и виды использования водного объекта или его части:

3.1. Цель использования водного объекта или его части:
для строительства и реконструкции гидротехнического сооружения.

(указывается в соответствии с частью 3 статьи 11 Водного кодекса Российской Федерации)

3.2. Вид использования водного объекта или его части:
совместное.

(указывается в соответствии со статьей 38 Водного кодекса Российской Федерации)

3.3. Способ использования водного объекта или его части:
без забора (изъятия) водных ресурсов из водных объектов.

(указывается в соответствии со статьей 38 Водного кодекса Российской Федерации)

4. Условия использования водного объекта или его части:

Водопользователь при использовании водных объектов обязаны:

1) не допускать нарушение прав других собственников водных объектов, водопользователей, а также причинение вреда окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - объекты культурного наследия);

2) содержать в исправном состоянии эксплуатируемые ими очистные сооружения и расположенные на водных объектах гидротехнические и иные сооружения;

3) информировать уполномоченные исполнительные органы государственной власти и органы местного самоуправления об авариях и иных чрезвычайных ситуациях на водных объектах;

4) своевременно осуществлять мероприятия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций на водных объектах;

5) вести регулярные наблюдения по программе регулярных наблюдений за водным объектом и его водоохранными зонами (далее – Программа), утвержденной руководителем, а также предоставлении результатов таких наблюдений в соответствии с Программой;

6) вести в установленном порядке наблюдения за водным объектом (его морфометрическими особенностями) и его водоохранной зоной, а также бесплатно в установленные сроки представлять результаты такого учета в федеральную государственную информационную систему состояния окружающей среды;

7) осуществлять водохозяйственные мероприятия и мероприятия по охране водных объектов;

8) осуществлять использование водного объекта в строгом соответствии с целью водопользования, указанной в пункте 3.1 настоящего Решения;

9) выполнять иные предусмотренные Водным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами обязанности;

10) прекратить в установленный срок использование водного объекта;

11) осуществить природоохранные мероприятия, связанные с прекращением использования водного объекта;

12) осуществлять деятельность и применять меры по сохранению водных биоресурсов и среды их обитания в соответствии с требованиями ст. 50 Федерального закона от 20.12.2004 № 166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов»;

13) представлять ежегодно, не позднее 25-го января, бесплатно отчета по форме 2-ОС «Сведения о выполнении водохозяйственных и водоохранных работ на водных объектах», в соответствии с приказом Федеральной службы государственной статистики от 28.08.2012 № 469 «Об утверждении статистической инструментальной для организации Федерального агентства водных ресурсов федерального статистического наблюдения за выполнением водохозяйственных и водоохранных работ на водных объектах» в адрес отдела водных ресурсов по Санкт-Петербургу и Ленинградской области Невско-Ладожского БВУ;

5. Срок водопользования:

5.1. Срок водопользования установлен с 28.01.2026 по 31.12.2026
(день, месяц, год) (день, месяц, год)

5.2. Настоящее Решение о предоставлении водного объекта или его части в пользование вступает в силу с момента его регистрации в государственном водном реестре.

6. Приложения:

1. Материалы в графической форме на 3 л.
2. Пояснительная записка на 5 л.

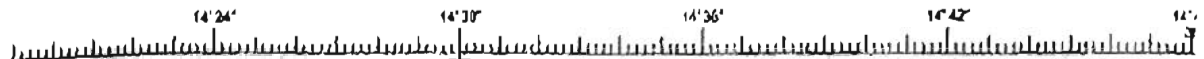
Начальник отдела водных ресурсов
по Санкт-Петербургу и
Ленинградской области Невско-
Ладожского БВУ

по доверенности от 03.04.2023
№ 9/2023



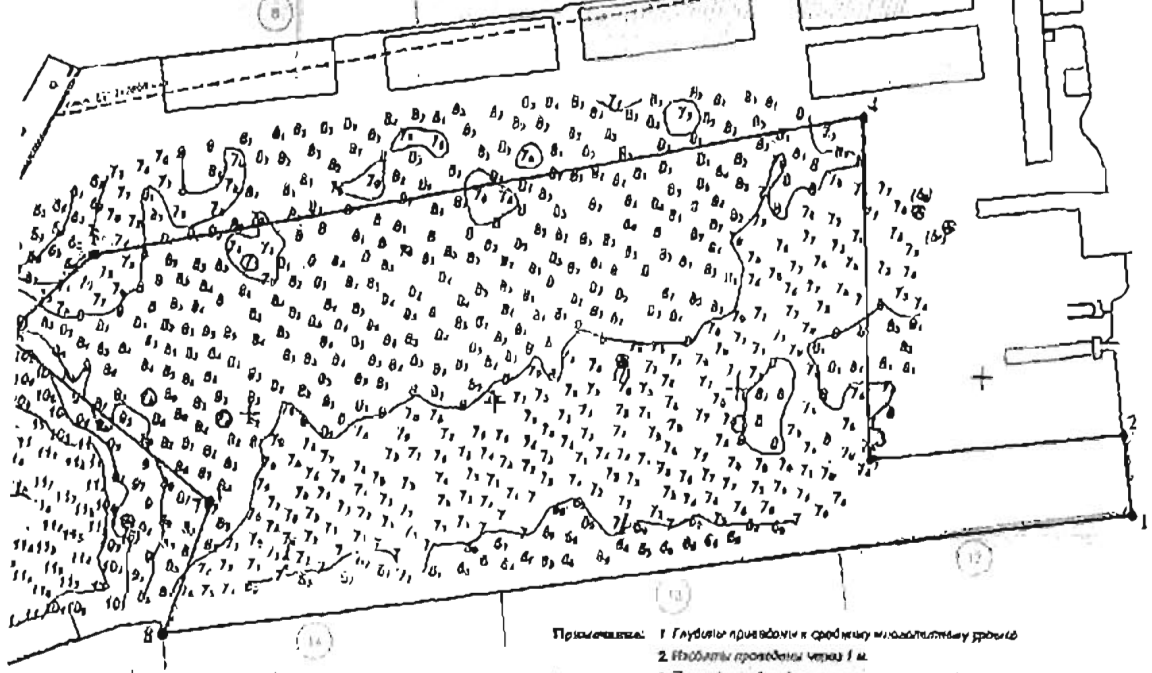
М.М. Князева
(фамилия, имя, отчество)

М.П.



Северо-Западный бассейновый филиал
ФГУП "РОСМОРПОРТ"

| | |
|------------------------------|--|
| Регион (код) | Санкт-Петербург - (78) |
| Район | Кировский (10) |
| Водный объект | Невская губа Финского залива |
| Местоположение (школа/завод) | г. Санкт-Петербург, Кировский район, Морской порт Большой порт Санкт-Петербург |



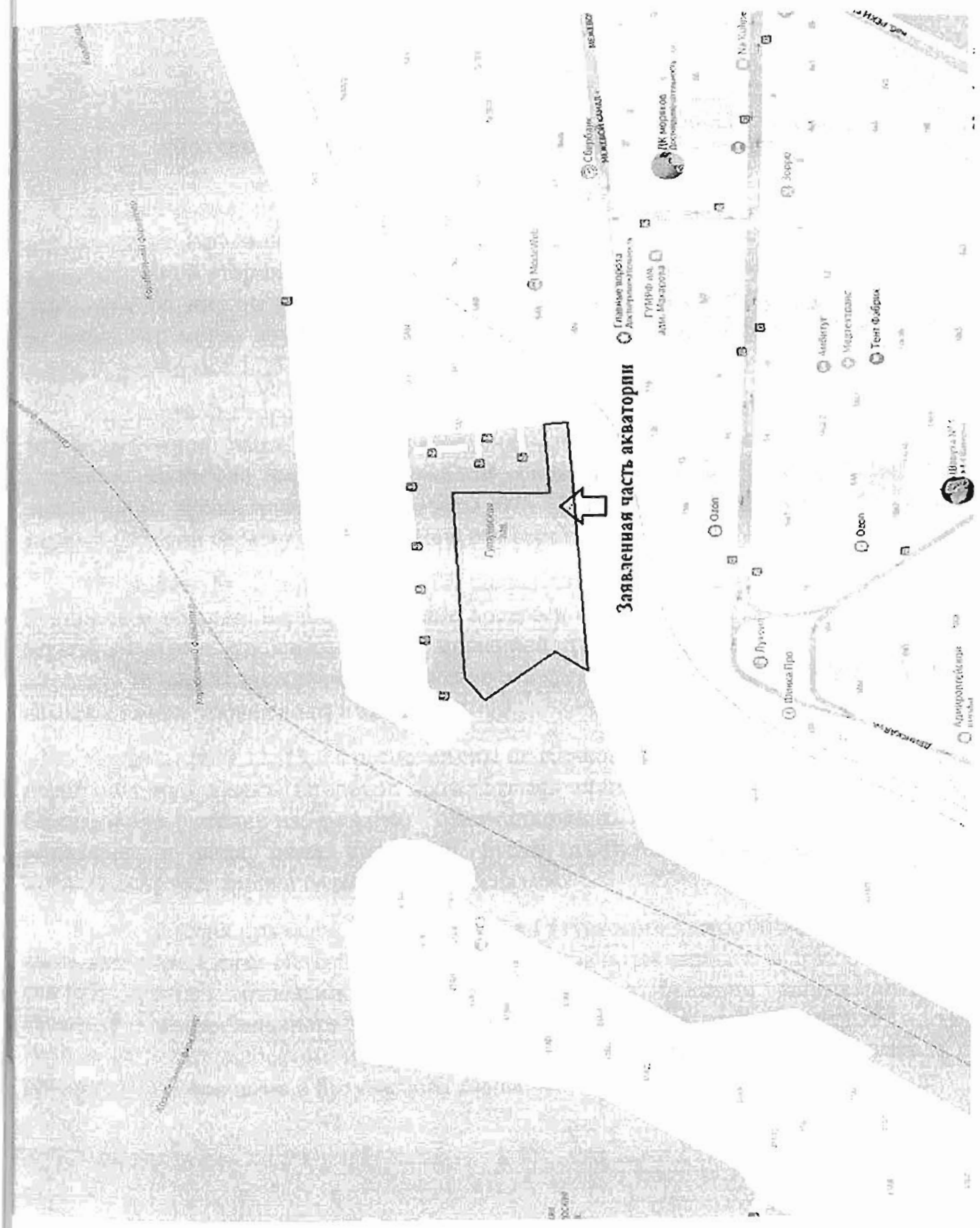
- Примечания:
1. Глубины приведены к среднему низовому уровню
 2. Работы проведены через 1 м.
 3. Промежуточное обследование выполнено в рамках контроля глубин Северо-Западного бассейнового филиала ФГУП "РОСМОРПОРТ" 14 августа 2017 г.
 4. СГД нанесены в соответствии с постановлением ведомства
 5. Система координат MGS-84

| WGS 84 | | GCS 84 | | PCS 84 | | MGS 84 | |
|---------------|---------------|---------------|----------------|---------------|----------------|-----------|------------|
| LONG. (E) | LAT. (N) | EPR. (M) | PLATE. (S) | СМЕР. (M) | ПОС. (M) | X | Y |
| 29° 54' 43.3" | 59° 16' 43.4" | 397347.464237 | 3071479.211877 | 397347.464237 | 3071479.211877 | 81154.31 | 169403.881 |
| 29° 54' 41.2" | 59° 16' 43.8" | 397347.413027 | 3071479.211877 | 397347.413027 | 3071479.211877 | 81153.803 | 169403.114 |
| 29° 54' 41.2" | 59° 16' 43.8" | 397347.413027 | 3071479.211877 | 397347.413027 | 3071479.211877 | 81153.803 | 169403.114 |
| 29° 54' 41.2" | 59° 16' 43.8" | 397347.413027 | 3071479.211877 | 397347.413027 | 3071479.211877 | 81153.803 | 169403.114 |
| 29° 54' 41.2" | 59° 16' 43.8" | 397347.413027 | 3071479.211877 | 397347.413027 | 3071479.211877 | 81153.803 | 169403.114 |
| 29° 54' 41.2" | 59° 16' 43.8" | 397347.413027 | 3071479.211877 | 397347.413027 | 3071479.211877 | 81153.803 | 169403.114 |
| 29° 54' 41.2" | 59° 16' 43.8" | 397347.413027 | 3071479.211877 | 397347.413027 | 3071479.211877 | 81153.803 | 169403.114 |
| 29° 54' 41.2" | 59° 16' 43.8" | 397347.413027 | 3071479.211877 | 397347.413027 | 3071479.211877 | 81153.803 | 169403.114 |
| 29° 54' 41.2" | 59° 16' 43.8" | 397347.413027 | 3071479.211877 | 397347.413027 | 3071479.211877 | 81153.803 | 169403.114 |
| 29° 54' 41.2" | 59° 16' 43.8" | 397347.413027 | 3071479.211877 | 397347.413027 | 3071479.211877 | 81153.803 | 169403.114 |

Примечания:
Заштриховано дно судна

Масштаб: 1:2500 (1 см = 25 м)





Заявленная часть акватории

Лунинское

Главное водоснабжение
Дистрибуция

Городская администрация

ИТ-портал

Министерство культуры

Зоопарк

Аллея Пушкина

Метрополитен

Теплоэлектростанция

Озон

Лунинское

Школа Про

Аэропорт

Школа №1

Аэропорт

Пояснительная записка к графическим материалам

Строительная площадка по реконструкции причалов №№ 12, 13, 14 и Гутуевского ковша расположена во II районе Санкт-Петербургского Морского порта на южной стороне Гутуевского ковша. Размеры ковша в плане составляют 210 метров по ширине и около 400 метров в длину. Глубины в ковше колеблются от минус 6,0 метра до минус 8,5 метра, на входе в ковш, со стороны канала, глубины достигают 11,5 метров.

На северной стороне Гутуевского ковша расположены причалы №№ 8, 9, 10, в восточной части - берегоукрепление откосного типа с вынесенными в сторону акватории пирсами на свайном основании, с южной стороны ковша расположены реконструируемые причалы №№ 12, 13, 14. С запада ковш прикрыт головой Головой берегоукрепления Невских ворот.

Открылок № 2 причала № 12 сопрягается с ГТС «Берегоукрепление Гутуевского ковша». Берегоукрепление построено в 1885 году. По конструкции берегоукрепление откосного типа с мощением гранитными камнями, упорным массивом из деревянных ряжей. Заложение откоса 1:2,5. Деревянные конструкции находятся ниже уровня воды в засыпке.

Причалы №№ 12, 13, 14 расположены на Южном берегу Гутуевского ковша морского порта Санкт-Петербург. Конструкции причалов представляют собой вертикальную стенку-набережную гравитационного ряжевого типа. Стенка выполнена в виде ряжа сплошной рубки с бутобетонной надстройкой с облицовкой надстройки гранитными массивами.

Реконструкция причалов №№ 12, 13, 14 и Гутуевского ковша морского порта «Большой порт Санкт-Петербург», планируется с учетом ввода в эксплуатацию каждого причала отдельно согласно планируемого бюджета капитальных вложений Северо-Западного бассейнового филиала ФГУП «РОСМОРПОРТ». Исходя из этого, проектом предусматривается следующая последовательность реконструкции причалов и Гутуевского ковша:

1) Реконструкция причала № 12 - длиной 63,10 метра, открылка № 1 причала № 12 – длиной 20,00 метра, открылок № 2 причала № 12 – длиной 38,25 метра, в т.ч. реконструкция ГТС «Берегоукрепление Гутуевского ковша»;

2) Реконструкция причала № 13 – длиной 199,00 метра;

3) Реконструкция причала № 14 – длиной 94,50 метра;

4) Реконструкция ГТС «Гутуевский ковш». Дноуглубительные работы.

Основные строительные работы, ввиду аварийности причалов, проектом предусмотрено производить с воды плавкраном типа ПРК-30/40, гусеничным экскаватором типа Hyundai r220lc-9s 1r, установленным на поштон, и несамоходной баржи проекта Р-90.

Дноуглубительные работы будут проводиться в ГТС «Гутуевский ковш» морского порта «Большой порт Санкт-Петербург». Акватория Гутуевского ковша является закрытой. Размеры ковша в плане составляют около 210 метра по ширине и около 400 метров в длину. Глубины в ковше колеблются от минус 6,0 метра до минус 8,5 метра, со стороны канала, глубины достигают 11,5 метра.

Проектом предусматривается разработка грунта Гутуевского ковша земснарядом. В естественном залегании грунты, подлежащие извлечению земснарядами, подразделяются на четыре основные разновидности - илы, пески, суглинки, супеси.

Проектом предусматривается разработка грунта Гутуевского ковша земснарядом. В естественном залегании грунты, подлежащие извлечению земснарядами, подразделяются на четыре основные разновидности - илы, пески, суглинки, супеси.

Дноуглубление акватории начинается после устройства лицевой стенки причала № 14.

Дноуглубление в районе причала начинается после завершения работ по монтажу конструкций, выполняемых с воды.

Выполнение дноуглубительных работ возможно по одной из технологических схем:

Схема 1.

Дноуглубление выполняется одночерпаковым земснарядом с объемом ковша не менее 4 м³, отвозка грунта выполняется самоходными шаландами. Перебор по глубине для одночерпакового земснаряда принят 0,5 метра.

Вывоз грунта в морской район захоронения производится самоходными шаландами с раскрывающимся днищем, с номинальной вместимостью трюма 600 м³. Погрузка осуществляется до уровня сливных отверстий в трюме, что исключает образование взвеси в акватории при погрузке. Расстояние до морского района захоронения составляет 45 км. Разгрузка шаланд осуществляется после полной остановки судна через раскрывающиеся створки в днище.

Район захоронения донного грунта район № 305 западнее маяка Толбухин (ранее 314).

В процессе проведения дноуглубительных работ Гутуевского ковша рассматривается вариант дальнейшего размещения извлекаемых донных отложений в районе захоронения грунтов дноуглубления западнее маяка Толбухин в Невской губе Финского залива Балтийского моря - район захоронения грунтов дноуглубления район № 305 западнее маяка Толбухин (ранее 314).

Для разработки грунта принят состав каравана:

2. одночерпаковый земснаряд с объемом ковша не менее 4 м³ – 1 ед.;
3. шаланды самоходные с раскрывающимся днищем, вместимость трюма 600 м³ – 2 шт.;
4. буксир охранный – 1 шт.;
5. промерный катер – 1 шт.;
6. мотозавозня – 1 шт.

Основные показатели работ по Схеме 1

| № п/п | Показатель | Одночерпаковый З/С, шланды |
|-------|------------------------------------|---------------------------------|
| 1. | Количество грунта, в том числе: | 59931 м ³ / 117653 т |
| 1.1 | I группа по трудности разработки | 1065 м ³ / 1992 т |
| 1.2 | III группа по трудности разработки | 38136 м ³ / 71314 т |
| 1.3 | IV группа по трудности разработки | 20730 м ³ / 44347 т |
| 2. | Продолжительность работ, сут. | 57 |
| 3. | Количество сбросов, шт. | 124 |

Схема 2.

Дноуглубление основной части акватории выполняется самоотвозным трюмным землесосом с объемом трюма от 1000 м³. Перебор по глубине принят 0,7 метра. Перебор по ширине принят 3,0 метра. Вывоз грунта осуществляется землесосом.

Работы по дноуглублению в 10-метровой зоне вдоль линии кордона причалов и ворот ковша выполняются одночерпаковым земснарядом с объемом ковша от 4 м³. Перебор по глубине для одночерпакового земснаряда принят 0,5 метра, перебор по ширине – 3 метра (аналогично Схеме 1). Вывоз грунта осуществляется шаландами самоходными с раскрывающимся днищем, вместимость трюма - 600 м³. Технология разгрузки шаланд и землесоса – как в Схеме 1. Морской район захоронения и участок захоронения грунтов дноуглубления – как в Схеме 1. При использовании в качестве одночерпакового земснаряда самоотвозного трюмного землесоса, оборудованного грейфером, погрузка может осуществляться в трюм землесоса с соблюдением проектных норм загрузки.

Для разработки грунта принят состав каравана:

7. самоотвозный трюмный землесос, объем трюма не менее 1000 м³ – 1 шт.
8. одночерпаковый земснаряд с объемом ковша не менее 4 м³ – 1 ед.;
9. шаланды самоходные с раскрывающимся днищем, вместимость трюма 600 м³ – 2 шт.;
10. буксир охранный – 1 шт.
11. промерный катер – 1 шт.
12. мотозавозня – 1 шт.

Основные показатели работ по Схеме 2:

| № п/п | Показатель | Самоотвозный трюмный землесос | Одночерпаковый З/С, шаланды | Всего |
|-------|-------------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|---------------------------------|
| 1. | Количество грунта, т/м ³ | 112352 т / 57514 м ³ | 13778 т / 6842 м ³ | 125730 т / 64356 м ³ |
| 2. | Продолжительность работ, сут. | 73 | 7 | 80 |
| 3. | Количество сбросов | 91 | 16 | |

При выявлении валунов свыше 40 см на участке работ дноуглубления их удаление выполняется одночерпаковым земснарядом.

В связи с тем, что в Гутуевском ковше также располагаются причалы № №8,9,10, которые эксплуатируются, во время проведения дноуглубительных работ требуется предусмотреть дежурство буксира.

Работы по реконструкции причалов № 12, 13, 14 и Гутуевского ковапа морского порта Большой порт Санкт-Петербург выполняются по проектной документации, получившей:

положительное заключение ФАУ «Главгосэкспертиза России» № 054-17/СПЭ/4147/02;

положительное заключение Государственной экологической экспертизы № 78-1-02-1-07-0924-24, утвержденной приказом Северо-Западного межрегионального управления Росприроднадзора от 28.08.2024 № 512-ПР.

Строительно-монтажные работы были начаты в 2018 году ООО «И.И.С.», по разработанной проектной документации получившей положительные заключения Государственных экспертиз, но из-за банкротства Генподрядчика были приостановлены в 2020 году. В 2021 году были проведены конкурсные мероприятия по выбору нового Генподрядчика на завершение работ по реконструкции Объекта, по результатам которых победителем аукциона было признано ООО «УПТК-Калининград». В 2022 году по данной компании также было начато конкурсное производство в рамках банкротства, в результате чего договор был расторгнут. В 2023 году был объявлен аукцион на завершение работ по реконструкции Объекта, победителем было признано ООО «ПСС», срок завершения работ в соответствии условий договора декабрь 2025 года.

На периоды приостановки работ по реконструкции Объект капитального строительства не консервировался, акты о приостановке строительства не оформлялись. Также работы по реконструкции выполняются в рамках разрешения на строительство от 02.03.2018 № 78-РУ78131000-КС-39/7-2018, продлены до 31.12.2026.

В данной тетради 12 (двенадцать) листов
в т.ч. текста 9 (девять) листов
Графических приложений 3 (три) листов
«28» сентября 2016 г.
Подпись И.И.